

Zitting van 19.12.2016

Aanwezig : K. TANGHE, Voorzitter ; Dr. P. LANSSENS, Burgemeester ;  
D. AMPOORTER, M. DEVROME, J. SALENBIEN en C. HIMPENS, Schepenen ;  
S. RAMBOER, voorzitter OCMW – schepen (geen stemrecht) ;  
W. BOONE, F. VERHELST, R. WILLAERT, E. HUYGHE, H. DEJONGHE, D. DEVREKER,  
A. VANDAMME, U. SCHARMIN, D. GOTELAERE, T. POLLENTIER, E. MAERTENS,  
K. DEPREITERE en J. LIEVENS, Raadsleden ;  
L. CLAEYS, Gemeentesecretaris.

De Gemeenteraad in openbare zitting,

**32. Goedkeuren van een lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen voor senioren 65+ :**

Gelet op het artikel 42 § 3 en 43 § 2, 15° van het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 oktober 2007 tot de reglementering van het sociale huurstelsel;

Overwegende dat bovengenoemd besluit de mogelijkheid voorziet om een eigen lokaal toewijzingsreglement voor ouderen op te stellen;

Gelet op de omzendbrief van 17 februari 2011 betreffende de opmaak van een lokaal toewijzingsreglement voor ouderen;

Gelet op het raadsbesluit d.d. 07.03.2016 waarbij principiële akkoord werd betuigd om een lokaal toewijzingsreglement op te maken;

Gelet op het verslag van de vergadering van het lokaal woonoverleg d.d. 22.09.2016, waarbij door het lokaal woonoverleg, gunstig advies wordt uitgebracht bij het ontwerp van een lokaal toewijzingsreglement;

Gelet op het gunstig advies van de Seniorenadviesraad d.d. 17.11.2016 ;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit met éénparigheid,

Art. 1. Het toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen voor senioren vast te stellen als volgt:

Artikel 1: Doelgroep

De 65-plussers of koppels waarvan één van beide partners 65-plusser is op het moment van de toewijzing, komen in aanmerking voor de voorrangregeling.

Artikel 2: Patrimonium met voorrang voor de doelgroep:

De lijst van de sociale woningen die bij voorrang aan de doelgroep kunnen worden verleend, wordt goedgekeurd overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 3: Inwerkingtreding:

Dit reglement treedt in werking zestig dagen na de goedkeuring ervan door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, wonen, gelijke kansen en armoede bestrijding.

Gedaan in bovengemelde zitting en door alle aanwezige leden ondertekend.

De Voorzitter,  
(get.) K. TANGHE

De Voorzitter,

K. TANGHE

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL :

De Gemeentesecretaris,  
(get.) L. CLAEYS

De Gemeentesecretaris,

L. CLAEYS

**Lijst met woningen waarvoor de voorrang van 65-plussers geldt**

**1. Woonproject De Mandel op hoek Stationsstraat-Noordomstraat**

5 appartementen :

Stationsstraat 2 : Bus 1

Bus 2

Bus 3

Bus 4

Bus 5

**2. Woonproject D'Hooge Linde**

5 appartementen op het gelijkvloers :

De Wallaart 2 : Bus 1

Bus 3

Bus 5

Bus 7

Bus 9

*Senz*

# Vlaamse Regering

ontvangen op: 24/04/17  
Registratienummer: 1/2017-145  
Dienst: SEC

Viceminister-president van de Vlaamse Regering  
Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding  
Arenbergstraat 7  
1000 BRUSSEL  
T 02 552 69 00  
F 02 552 69 01  
kabinet.homans@vlaanderen.be

Aan het college van burgemeester en schepenen  
Sint-Maartensplein 19  
8680 KOEKELARE

<b>uw bericht van</b>	<b>uw kenmerk</b>	<b>ons kenmerk</b>	<b>bijlagen</b>
4 januari 2017		701-3-174	
<b>vragen naar/e-mail</b>		<b>telefoonnummer</b>	<b>datum</b>
Carmen De Deken Carmen.dedeken@rwo.vlaanderen.be		02 553 73 29	

20 APR. 2017

Betreft: lokaal toewijzingsreglement: goedkeuring

Geacht college,

U diende voor de gemeente Koekelare een gemeentelijk lokaal toewijzingsreglement in.

Ik keur dit toewijzingsreglement goed<sup>1</sup>.

De sociale verhuurders moeten:

- hun intern huurreglement aanpassen aan het goedgekeurde toewijzingsreglement;
- een kopie van dat reglement bezorgen aan de toezichthouder.

Met vriendelijke groeten,

Liesbeth Homans  
Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding

<sup>1</sup> Artikel 95, §2, 3e lid van de Vlaamse Wooncode.